

**DỰ THẢO**

Số: .../ĐHCD – NQ/2017

**NGHỊ QUYẾT**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2017**

*Căn cứ điều lệ Công ty cổ phần Tấm lợp Vật liệu xây dựng Đồng Nai được đại hội đồng cổ đông thông qua . Hôm nay, ngày .../11/2017 tại văn phòng công ty CP Tấm lợp - VLXD Đồng Nai đã tiến hành đại hội bất thường năm 2017.*

*Tham dự Đại hội có mặt ... đại biểu là cổ đông sở hữu và đại diện sở hữu đại diện cho ...% vốn điều lệ với ... cổ phần trên tổng số ... cổ phần.*

*Đại hội đã nghe tờ trình về Phương án chào bán riêng lẻ. Đại hội thống nhất ra nghị quyết các vấn đề sau:*

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1. Thông qua nội dung Phương án chào bán riêng lẻ. Một số nội dung chính như sau:**

- 1. Tên cổ phiếu** : Cổ phiếu Công ty cổ phần Tấm Lợp – Vật Liệu Xây Dựng Đồng Nai
- 2. Loại cổ phiếu** : Cổ phiếu phổ thông
- 3. Mã chứng khoán** : DCT
- 4. Mệnh giá cổ phiếu** : 10.000 đồng/cổ phiếu
- 5. Vốn điều lệ hiện nay** : 272.236.470.000 đồng
- 6. Số lượng cổ phiếu đã phát hành:** 27.223.647 cổ phiếu  
**Trong đó:**
  - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành : 27.223.647 cổ phiếu
  - Số lượng cổ phiếu quỹ : 0 cổ phiếu
- 7. Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán** : 22.776.353 cổ phiếu
- 8. Tổng giá trị cổ phiếu chào bán theo mệnh giá:** 227.763.530.000 đồng
- 9. Hình thức chào bán:** Chào bán cổ phần riêng lẻ
- 10. Phương thức chào bán:** Phương thức phân phối trực tiếp
- 11. Mức tăng vốn điều lệ dự kiến**
  - + Vốn điều lệ trước chào bán : 272.236.470.000 đồng
  - + Số vốn điều lệ dự kiến tăng : 227.763.530.000 đồng
  - + Vốn điều lệ sau khi chào bán : 500.000.000.000 đồng

12. **Tiêu chí lựa chọn Nhà đầu tư:** Nhà đầu tư có năng lực tài chính, có kinh nghiệm quản trị doanh nghiệp và gắn bó lợi ích lâu dài với Công ty.
13. **Đối tượng chào bán:** Đối tác chiến lược. Danh sách đối tác chiến lược cụ thể sẽ ủy quyền cho HĐQT quyết định và lựa chọn.
14. **Hạn chế chuyển nhượng:** Toàn bộ cổ phiếu trong đợt chào bán riêng lẻ sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 1 năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.
15. **Giá chào bán:** 10.000 đồng/cổ phiếu.
16. **Nguyên tắc xác định giá:** Bằng mệnh giá.
17. **Tổng khối lượng vốn huy động dự kiến:** 227.763.530.000 đồng
18. **Tỷ lệ số cổ phiếu dự kiến đăng ký chào bán trên tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành:** 83,66%.
19. **Mục đích chào bán:** Đầu tư dự án cầu cảng.
20. **Phương án xử lý trong trường hợp không chào bán hết:** Số lượng cổ phiếu chưa chào bán hết theo dự kiến, sẽ được ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT chào bán cho các đối tượng khác với giá chào bán không thấp hơn 10.000 đồng/cổ phiếu. Trong trường hợp Hội đồng quản trị vẫn không tìm được đối tác phù hợp, Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị điều chỉnh giảm tổng số lượng cổ phiếu chào bán theo đúng số lượng cổ phiếu thực tế đã phân phối.
21. **Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán:** Toàn bộ số tiền thu được sẽ được sử dụng để đầu tư dự án cầu cảng và dự án khu dân cư. Kế hoạch sử dụng vốn chi tiết sẽ ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định.
22. **Phương án xử lý trong trường hợp không thu đủ số vốn theo Phương án chào bán:** Ủy quyền HĐQT tự cân đối lại nguồn vốn sao cho phù hợp hoặc đưa ra một phương án xử lý thích hợp.
23. **Thời gian dự kiến chào bán:** Sau khi được sự chấp thuận của UBCKNN, dự kiến Quý IV/2017.
24. Thông qua việc thay đổi vốn điều lệ trên bản điều lệ công ty và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai sau khi có Báo cáo kết quả chào bán lên UBCKNN.
25. **Thông qua việc đưa chứng khoán vào giao dịch trên thị trường chứng khoán có tổ chức:** Sau khi hoàn tất đợt chào bán, Đại hội đồng cổ đông thông qua và ủy quyền cho Hội đồng quản trị hoàn tất thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung tại Trung Tâm Lưu ký Chứng khoán (VSD) và đăng ký giao tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (Upcom).
26. **Ủy quyền HĐQT**

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện các công việc liên quan tới việc chào bán như sau:

  - Xây dựng kế hoạch sử dụng vốn chi tiết nhằm mang lại hiệu quả cao nhất cho hoạt động kinh doanh của Công ty;
  - Quyết định, lựa chọn nhà đầu tư có năng lực tài chính, có kinh nghiệm quản trị doanh nghiệp và gắn bó lợi ích lâu dài với Công ty làm đối tác chiến lược.
  - Ủy quyền cho HĐQT công ty quyết định phương án xử lý trong trường hợp không thu đủ số vốn theo Phương án chào bán theo đúng quy định của Pháp luật;
  - Quyết định phương án lựa chọn đối tượng, tiêu chí, phương thức phân phối với giá bán không thấp hơn giá bán cho đối tác chiến lược đối với số lượng cổ phiếu không phân phối hết của đợt chào bán (nếu có);

- Hoàn chỉnh việc sửa đổi Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty (do thay đổi vốn điều lệ) sau khi có Báo cáo kết quả chào bán lên UBCK.
- Thực hiện thủ tục đăng ký thay đổi vốn điều lệ và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai sau khi có Báo cáo kết quả chào bán lên UBCK.
- Tiến hành các thủ tục liên quan với Ủy ban chứng khoán nhà nước, Trung Tâm Lưu ký Chứng khoán, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai.
- Các vấn đề khác có liên quan đến việc chào bán cổ phiếu nhằm đảm bảo cho đợt chào bán cổ phiếu tăng vốn điều lệ được thành công.

***Nội dung phương án đã được đại hội biểu quyết thông qua với tỷ lệ tán thành đạt ....% số cổ phiếu có quyền biểu quyết dự họp.***

**Điều 2: Điều khoản thi hành.**

Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các cổ đông của Công ty CP Tâm lợp – Vật liệu xây dựng Đồng Nai; thành viên Hội đồng quản trị; thành viên Ban kiểm soát; Ban giám đốc công ty và toàn thể cán bộ nhân viên Công Ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này. Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

*TP. Hồ Chí Minh, ngày tháng 11 năm 2017*

**THƯ KÝ ĐẠI HỘI**

**CHỦ TỊCH ĐOÀN**

**NGUYỄN CÔNG LÝ**